

Leckageortung

Beispiel für eine nachvollziehbare Dokumentation nach einem Ortungseinsatz.

MUSTERBERICHT

Vom Prüfauftrag zum nächsten Schritt.

01 Objekt und Prüfauftrag

Objekt	Beispielobjekt A - Flachdach eines Gewerbegebäudes
Berichtsnummer	MUSTER-001 / Auszug aus einer Dokumentation
Prüfbereich	Dachfeld A, schematisch 20 × 12 m
Anlass	Gemeldeter Wassereintritt im darunterliegenden Bereich
Untersuchung	Optische und ergänzende mechanische Detailprüfung

02 Ergebnis im Beispiel

M01: Eine sichtbare Öffnung in der Abdichtung wird dokumentiert. **N01:** Ein Teilbereich bleibt wegen vorhandener Auflast ungeprüft. Eine Ursache-Wirkungs-Zuordnung zum gemeldeten Wassereintritt ist damit noch nicht abschließend belegt.

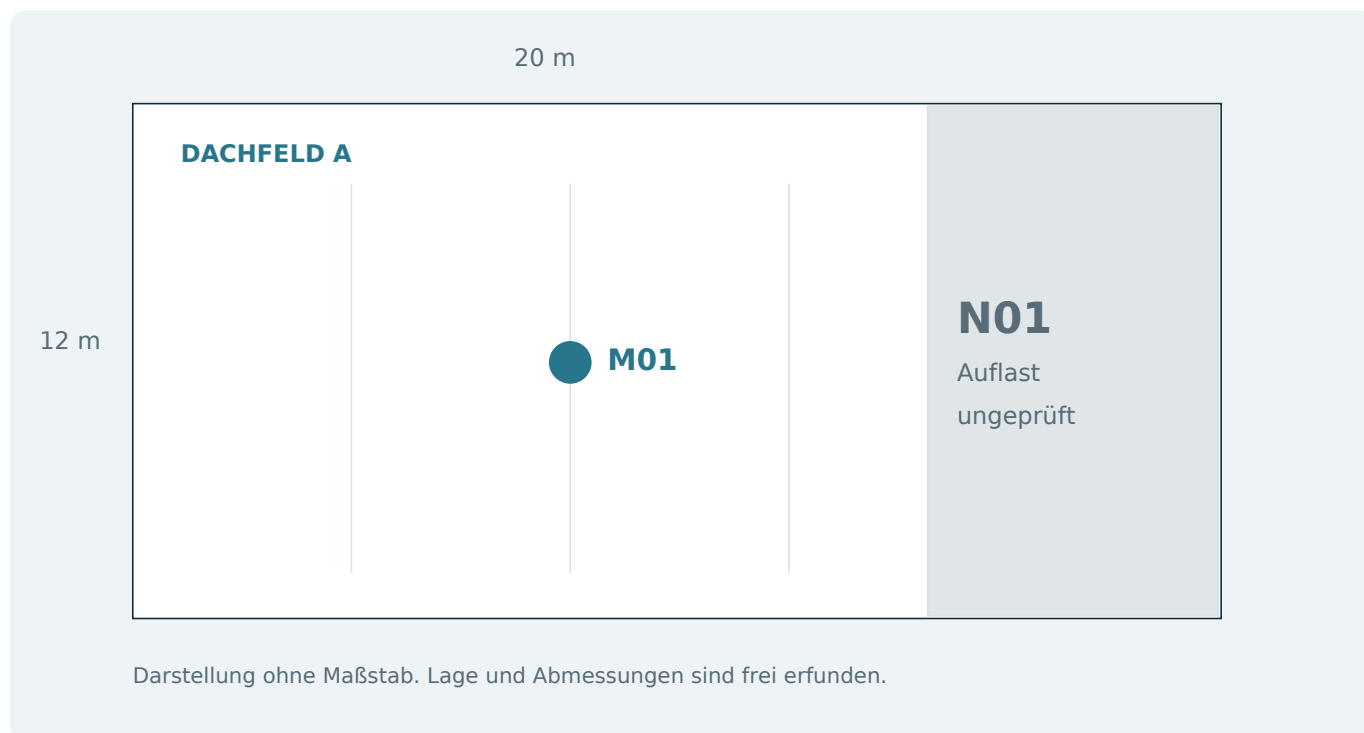
03 Empfohlener nächster Schritt

Beschädigte Abdichtungsstelle durch den zuständigen Abdichtungsfachbetrieb beurteilen und fachgerecht bearbeiten lassen. Die Freilegung des ungeprüften Bereichs und eine ergänzende Prüfung gesondert abstimmen.

Prüfbereich und Befunde

Skizze, Befundkennungen und Prüfgrenzen schaffen einen eindeutigen Bezug.

01 Schematische Schadensskizze



02 Befundregister

ID	Feststellung	Weiteres Vorgehen
M01	Öffnung in der Abdichtung im zugänglichen Dachfeld. Bezug: Foto 01 auf Seite 3.	Fachbetrieb hinzuziehen; anschließend prüfen.
N01	Auflast verhindert die Prüfung. Keine Aussage zur Dichtheit dieses Bereichs.	Zugang und ergänzende Untersuchung abstimmen.

Kennungen: M = dokumentierte Auffälligkeit / Mangel; N = nicht geprüfter Bereich. Die Markierung M01 ist kein alleiniger Nachweis für die Ursache des Wassereintritts.

Fotodokumentation

Ein Bild, eine eindeutige Zuordnung und ein nachvollziehbarer nächster Schritt.

01 M01 / Öffnung in der Abdichtung



FOTO 01

Was ist erkennbar?

Eine längliche Öffnung in der Abdichtung.
Daneben liegt ein Prüfwerkzeug.

Beispielhafte Feststellung

Im fiktiven Prüfauftrag wird die Stelle als Auffälligkeit M01 dokumentiert. Eine Leckageursache wird daraus nicht allein abgeleitet.

Maßnahme

Fachliche Beurteilung und erforderliche Bearbeitung durch den zuständigen Abdichtungsfachbetrieb.

Illustrationsfoto aus LMTec-Bildmaterial. Es ist keinem realen Kundenauftrag in diesem Muster zugeordnet. Skizze, Befundkennungen und Aussagen dienen ausschließlich der Veranschaulichung.

02 Dokumentation mit klaren Grenzen

Ein tatsächlicher Bericht hält die eingesetzten Verfahren, Prüfbedingungen, zugänglichen Bereiche, Befunde und Empfehlungen fest. Umfang und Ergebnis richten sich nach dem vereinbarten Auftrag und der Situation vor Ort.